

## Městský úřad Moravský Krumlov

odbor výstavby a územního plánování  
nám. Klášterní 125  
672 11 Moravský Krumlov  
SZn. SMUMK 4798/2022 VÚP/PB  
Č.j.MUMK 8262/2022  
Vyřizuje: Ing. Petra Buršíková

telefon: 515300754  
fax: 515300759

E-mail: [bursikovap@mkrumlov.cz](mailto:bursikovap@mkrumlov.cz)  
V Moravském Krumlově dne 10.5.2022

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 107/22

*Městský úřad v Moravském Krumlově, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 18.3.2022 podal žadatel EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno v zastoupení Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice (dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení podle § 79 a 92 stavebního zákona vydává:*

#### územní rozhodnutí o umístění stavby

**„Vedrovice – Janderková: NN příp. kab. v. 1030070735“**  
*na pozemcích p.č. 2101, 2144, 2108, 2107, 2102, 2124, 2125/3, 2135, 2136, 2111, 2138/2, 2139 a 2105 v k.ú. Vedrovice (dále jen „stavba“)*

#### Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem stavby je přípojka NN v obci Vedrovice, umístěná na parcelách p.č. 2101, 2144, 2108, 2107, 2102, 2124, 2125/3, 2135, 2136, 2111, 2138/2, 2139 a 2105 v k.ú. Vedrovice. Ze stávajícího kabelového pilíře SS200 bude vyveden nový zemní kabel NAYY 4x150 mm<sup>2</sup>, který povede podél místní komunikace a hranic parcel. V trase bude zasmyčkován v nových pilířích SS200 a ukončen v novém pilíři SR 642 u podpěrného bodu č. 190. Z tohoto pilíře bude dále vyveden nový zemní kabel NAYY 4x150 mm<sup>2</sup>, který bude zasmyčkován v nových pilířích SS 200 a ukončen ve stávajícím pilíři SS 200.

Kabel bude uložen ve volném terénu v písčitém loži krytém fólií z PVC, ve více namáhaných místech v kabelových chráničkách. Minimální krytí kabelů bude ve volném terénu 0,7 mm. Přechod komunikace bude řešen formou překopu.

Ve staveništi se nacházejí stávající inženýrské sítě, které je nutné před započítím výkopových prací vytýčit. Jedná se o venkovní a kabelové vedení NN, sdělovací kabely SEK, vodovodní a kanalizační řad, případné místní vodovodní a kanalizační přípojky.

#### Podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 2101, 2144, 2108, 2107, 2102, 2124, 2125/3, 2135, 2136, 2111, 2138/2, 2139 a 2105 v k.ú. Vedrovice dle projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou (Milan Brejcha, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0100747), která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a

stavebník ji obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro ostatní účastníky řízení a dotčené orgány je k nahlédnutí na Městském úřadě Moravský Krumlov, odboru výstavby a územního plánování.

2. Zpracovaná projektová dokumentace pro povolení stavby bude provedena oprávněnou osobou v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (ve znění pozdějších předpisů).
3. Ke stavbě byla vydána vyjádření, stanoviska a souhlasy (kopie vyjádření jsou součástí dokumentace stavby, kterou stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro ostatní účastníky řízení a dotčené orgány jsou k nahlédnutí na stavebním úřadě). Podmínky z vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí budou dodrženy!!!
4. Bylo vydáno vyjádření: EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pod značkou M40715-26162416, č. žádosti: 26162416, podmínky viz. Projektová dokumentace – E. dokladová část.
5. Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, pod značkou 524469/22, podmínky viz. Projektová dokumentace – E. dokladová část.
6. Vyjádření Vedrovice a Kubšice – ČOV a tlaková kanalizace, Vedrovice č.p. 326, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova, podmínky viz. Projektová dokumentace – E. dokladová část.
7. Před zahájením výkopových prací zajistí žadatel vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a provedou taková opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení a poškození.
8. Přebytečná nekulturní zemina z výkopových prací a neupotřebitelný materiál ze stavby budou odvázeny na skládku, která má v provozním řádu schváleném správním orgánem na úseku odpadového hospodářství, povoleno zneškodňování tohoto odpadu.
9. Před zahájením stavby musí žadatel zajistit vytyčení její prostorové polohy odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem. Protokol o vytyčení bude předložen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Další povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění stavby jsou v § 152 stavebního zákona.

*Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, je EG.D., a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno v zastoupení Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice.*

## O d ů v o d n ě n í

Dne 18.3.2022 podal žadatel EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno v zastoupení Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Vedrovice – Janderková: NN příp. kab. v. 1030070735“ na pozemcích p.č. 2101, 2144, 2108, 2107, 2102, 2124, 2125/3, 2135, 2136, 2111, 2138/2, 2139 a 2105 v k.ú. Vedrovice (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad stavbu posoudil podle § 96 a dospěl k závěru, že místo územního rozhodnutí nemůže vydat územní souhlas, protože není splněna podmínka § 96 odst. 5 stavebního zákona, tj. stavební úřad vydá územní souhlas, pokud mohou být záměrem přímo dotčena práva třetích osob kromě osob uvedených v odstavci 3 písm. d). Na základě těchto skutečností stavební úřad v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 stavebního zákona rozhodl o projednání záměru v územním řízení.

V souladu s § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 29.3.2022 zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad od ústního jednání a zároveň stanovil lhůtu **15 dnů** od obdržení oznámení, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. V této lhůtě neuplatnili účastníci řízení žádné námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a předložené podklady dle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Záměr je dle ustanovení § 90 písm. b) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a § 90 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a další doklady:

- Projektová dokumentace ověřené autorizovanou osobou (Milan Brejcha, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0100747)
- Vyjádření: EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, pod značkou M40715-26162416, č. žádosti: 26162416
- Vyjádření: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, pod značkou 524469/22
- Vyjádření Vedrovice a Kubšice – ČOV a tlaková kanalizace, Vedrovice č.p. 326, 671 75 Loděnice u Moravského Krumlova
- Souhlas se stavebním záměrem obce Vedrovice

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

Účastníci řízení podle § 85 stavebního zákona:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

- EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno  
v zastoupení: *Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice*

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

- Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

- Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- DSO Vedrovice a Kubšice, ČOV a tlaková kanalizace, Vedrovice č.p. 326, 671 75
- Petr Herout, č. p. 302, 67175 Vedrovice
- Veronika Heroutová, č. p. 302, 67175 Vedrovice
- Štěpán Bohdanský, č. p. 263, 67175 Vedrovice
- Mgr. Ctibor Pelikán, Úvoz 203/64a, Brno-město, 60200 Brno
- Zdeňka Mušková, č. p. 95, 66431 Česká
- Rostislav Světlík, Sušilova 1253/80, 66451 Šlapanice
- Bc. Jana Světlíková, Sušilova 1253/80, 66451 Šlapanice
- Ing. Alena Guzdková, Velkopavlovická 4084/12, Židenice, 62800 Brno
- Bc. Jan Kolomazník, Velkopavlovická 4084/12, Židenice, 62800 Brno
- Tomáš Bohdanský, č. p. 372, 67175 Vedrovice
- Ing. Jana Bohdanská, č. p. 372, 67175 Vedrovice
- Marek Janderka, č. p. 308, 67175 Vedrovice
- Lucie Holá, č. p. 17, 78901 Postřelmůvek
- Jakub Holý, Kubova 1954/10, Řečkovice, 62100 Brno
- Markéta Světlíková, č. p. 307, 67175 Vedrovice
- Jiří Šmíd, č. p. 78, 67175 Vedrovice
- Kristýna Šmídová, č. p. 107, 67175 Vedrovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků p.č. 2133, 2132, 2129, 2128, 2127, 2126, 2123, 2122, 2121, 2110, 2109/1, 2106/2, 2145, 3370, 2106/1, 2104 a 2103 v k.ú. Vedrovice.

Účastníkům řízení byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, o čemž byli poučeni v oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl podle § 79 a 92 stavebního zákona o změně využití území tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 83 odst. 1 správního řádu odvolání do **15 dnů** ode dne jeho oznámení ke *Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, Brno*, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Rozhodnutí je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení žadateli do vlastních rukou, ostatním účastníkům vyvěšením na úřední desce. Odvolání lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý

výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné. Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 a 16 stavebního zákona, stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Ing. Petr Šťastný  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
„otisk úředního razítka“

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 stavebního zákona:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

- EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno  
v zastoupení: *Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice*

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

- Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

- Obec Vedrovice, č. p. 326, 67175 Vedrovice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- DSO Vedrovice a Kubšice, ČOV a tlaková kanalizace, Vedrovice č.p. 326, 671 75
- Petr Herout, č. p. 302, 67175 Vedrovice
- Veronika Heroutová, č. p. 302, 67175 Vedrovice
- Štěpán Bohdanský, č. p. 263, 67175 Vedrovice
- Mgr. Ctibor Pelikán, Úvoz 203/64a, Brno-město, 60200 Brno
- Zdeňka Mušková, č. p. 95, 66431 Česká
- Rostislav Světlík, Sušilova 1253/80, 66451 Šlapanice
- Bc. Jana Světlíková, Sušilova 1253/80, 66451 Šlapanice
- Ing. Alena Guzdková, Velkopavlovická 4084/12, Židenice, 62800 Brno
- Bc. Jan Kolomazník, Velkopavlovická 4084/12, Židenice, 62800 Brno
- Tomáš Bohdanský, č. p. 372, 67175 Vedrovice
- Ing. Jana Bohdanská, č. p. 372, 67175 Vedrovice
- Marek Janderka, č. p. 308, 67175 Vedrovice

- Lucie Holá, č. p. 17, 78901 Postřelmůvek
- Jakub Holý, Kubova 1954/10, Řečkovice, 62100 Brno
- Markéta Světlíková, č. p. 307, 67175 Vedrovice
- Jiří Šmíd, č. p. 78, 67175 Vedrovice
- Kristýna Šmídová, č. p. 107, 67175 Vedrovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):  
vlastníci pozemků p.č. 2133, 2132, 2129, 2128, 2127, 2126, 2123, 2122, 2121, 2110, 2109/1, 2106/2,  
2145, 3370, 2106/1, 2104 a 2103 v k.ú. Vedrovice.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11  
Moravský Krumlov

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Moravský Krumlov a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup (na [www.mkrumlov.cz](http://www.mkrumlov.cz)). Informačně bude též vyvěšeno na úřední desce obce Vedrovice.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Potvrzení o zveřejnění dálkovým přístupem dne: